

【資料5】過去の修繕履歴

【単位：円】

年度	修繕内容	金額
12年度	スタジオスピーカー修理	99,750
	プールクリーナー修理	97,650
	採暖室修繕	199,500
	トレーニングマシン等軽微な修繕	196,018
合計		592,918
13年度	採暖室修繕	94,500
	トレーニングマシン等軽微な修繕	266,620
	ドアチェック修理	36,750
	プール用強制シャワー用電磁弁修繕	120,750
	可動屋根修繕	273,000
	可動屋根側面ガラス取替修繕	123,900
	水質モニター・オゾン反応処理装置修繕	693,000
合計		1,608,520
14年度	トレーニングマシン等軽微な修繕	485,518
	プール薬注装置寿命部品交換	84,000
	プール薬注装置配管用ボール弁交換	81,900
	プール濾過装置用循環ポンプ修繕	651,000
	プール用強制シャワー修繕	120,750
	25mプール薬液タンクの交換修繕	262,500
	自動ドア修繕	157,500
	温水ポンプ架台修繕	75,600
	温水ボイラー修繕	315,000
	トレーニングルーム水銀灯修繕	111,300
	オペレーター窓修繕	315,000
合計		2,660,068
15年度	採暖室修繕	231,000
	トレーニングマシン等軽微な修繕	248,945
	ジャグジー用水道メータ交換作業	99,750
	プール系統空調機内内貼り取替作業	126,000
	オゾン処理装置修繕	346,500
	可動屋根オペレーター窓修繕	84,000
	熱源系統配管(温水系統)修繕	315,000
	温水ポンプ修繕	393,750
合計		1,844,945
16年度	プール用強制シャワー修繕	231,000
	プールクリーナー修理	95,000
	採暖室修繕	225,750
	券売機修繕	630,000
	トレーニングマシン等軽微な修繕	707,322
	温水ボイラー寿命部品交換作業	336,000
	ジェットポンプ整備作業	252,000
	プール薬注装置寿命部品交換	94,500
	幼児プール及びジャグジー系統濾過装置ろ材交換業務	2,173,500
	温水ポンプ整備作業	236,250
	オゾン装置寿命部品及び不良部品交換業務	735,000
合計		5,716,322

年度	修繕内容	金額
17年度	プールクリーナー修理	180,390
	トレーニングマシン等軽微な修繕	365,547
	児童プール系統濾過ポンプ整備作業	157,500
	蓄熱ユニットコントローラ基盤取替修繕	504,000
	可動屋根ガラス取替修繕	304,500
	空調、衛生系統ポンプ整備作業	1,438,500
	プール系統ミキシングバルブ交換作業	913,500
	自動制御機器寿命部品交換作業	210,000
	25mプール系統ポンプ出入口配管修繕	147,000
	プール系統廻り寿命部品交換作業	871,500
合計		5,092,437
18年度	トレーニングマシン等軽微な修繕	453,737
	プール用強制シャワー用電磁弁交換作業	126,000
	可動屋根近接センサー交換修繕	493,500
	プール内エレベーター(4号機)修繕	300,000
	プール系統濾過装置逆洗タイマー交換作業	78,750
	給湯用温水ボイラー整備作業	171,150
	雑給水用加圧ポンプユニット修繕	72,450
	南館ビルマルチエアコン整備作業	1,886,850
	プール系統濾過設備廻り保全作業	724,500
	S・Cプール受水槽・還水槽水位弁交換作業	326,550
	プール系密閉式膨張タンク修繕	346,500
給湯用温水ボイラー修繕	79,800	
合計		5,059,787
19年度	自動扉開閉装置修理	75,600
	採暖室修繕	236,250
	トレーニングマシン等軽微な修繕	232,470
	3階体育室シチールドア修繕	34,650
	ビルマルチエアコン整備作業	892,500
	幼児プール系統残留塩素計交換修繕	1,044,750
	濾過ポンプ分解修繕	519,750
	可動屋根ガラス取替修繕	246,750
	可動屋根ガラス取替修繕	283,500
	プール出入口自動扉開閉装置修繕	52,500
合計		3,618,720
20年度	プール清掃ロボットの部品交換修繕	139,650
	トレーニングマシン等軽微な修繕	453,736
	エレベーターオイル交換	682,500
	プール内エレベーターホール床修繕	183,750
	25mプール濾過設備修繕	635,250
	パッケージエアコン室内機ドレンパン取替	89,250
	プール熱交換用温水ポンプオーバーホール	321,300
	温水循環ポンプ制御用温度調節器交換作業	51,450
	可動屋根下部・雨仕舞エアタイトゴム交換	661,500
	温水ボイラー燃焼系統修繕作業	330,750
合計		3,549,136

【資料5】過去の修繕履歴

【単位：円】

年度	修繕内容	金額
21年度	トレーニングマシン等軽微な修繕	305,760
	プールトイレ換気ファン修繕	416,850
	プール屋根ガラスサッシ廻りシーリング改修	1,575,000
	児童プール濾過ポンプタイマー修繕	11,340
	ジャグジープール系統塩素注入口変更作業	105,000
	幼児プール系塩素タンク修繕	114,450
	25mプール塩素注入用タイマー取付	15,750
	プール用強制シャワー用電磁弁交換作業	164,850
	その他修繕	110,200
合計		2,819,200
22年度	天井ガラス交換	399,000
	PAC-7 スポーツセンター1F体育室ドレンパン交換2台	168,000
	スポーツセンタープール内男女各トイレセンサー修繕	51,660
	可動屋根制御機器交換	1,953,000
	可動屋根硝子交換	399,000
	その他修繕	130,300
	合計	
23年度	4号機ダストシール・パッキン・ベアリング交換補修	187,866
	窓ガラス修繕	1,039,500
	自動火災報知設備改修	169,050
	25mプール環水槽清掃作業	108,570
	強制シャワー用配管改修作業	273,000
	トレーニング室系統エアコン室外圧力開閉器他取替作業	234,150
	その他修繕	93,000
合計		2,105,136
24年度	南館No.3、4号機エレベータコンダクターリレー交換作業	200,000
	可動屋根ガラス交換	357,000
	ビルマルチエアコン室内ドレンパン取替作業(喫茶室・スタジオ)	231,000
	PAC-6系統(喫茶室・スポーツセンター事務室)空調機圧縮機他取替	498,750
	プール消耗品交換作業(薬品注入ポンプ用部品)	295,050
	プールシャワー赤外線センサー取替作業	262,500
	温水ボイラー(BH-1-2)プールろ過系統配管交換	238,350
	喫茶室、スポーツセンター事務室ブラインド修繕	89,481
	その他修繕	280,900
合計		2,453,031
25年度	4号機(プール)かご敷居修繕	99,750
	ビルマルチエアコン部品交換(PAC-7)	811,230
	各プール系統流量計交換	1,162,665
	プール系統各種弁交換	367,500
	その他修繕	62,900
合計		2,504,045
26年度	No.3、4号機ポンプメカニカルシール交換	365,083
	PAC-6系統空調機室内外機部品取替作業	324,540
	25mプールろ過ポンプ整備	1,971,000
	環水槽入口制御弁交換	436,320
	その他修繕	264,000
合計		3,360,943

年度	修繕内容	金額	
27年度	4号機油入り制限スイッチ交換	435,240	
	可動屋根ガラス4枚交換	1,198,800	
	スポーツセンターサポートセンサー交換	38,880	
	PAC-6系統空調機No.1 INV基板他取替作業	288,360	
	PAC-5系統室外機電磁弁コイル交換 PAC-8系統室外機クランクケースヒーター交換	135,864	
	ジャグジー用ジェットポンプ整備作業	681,480	
	その他修繕	317,400	
	合計		3,096,024
	28年度	PAC-6系統空調機室外機ファンモータ交換	336,960
シャワー室及びトイレタイル、排水器具修繕		270,000	
スタジオCDプレーヤー修理		77,760	
シャワー室フック修理		31,104	
パナソニックスイッチ修理		36,720	
その他修繕		19,551	
合計		772,095	